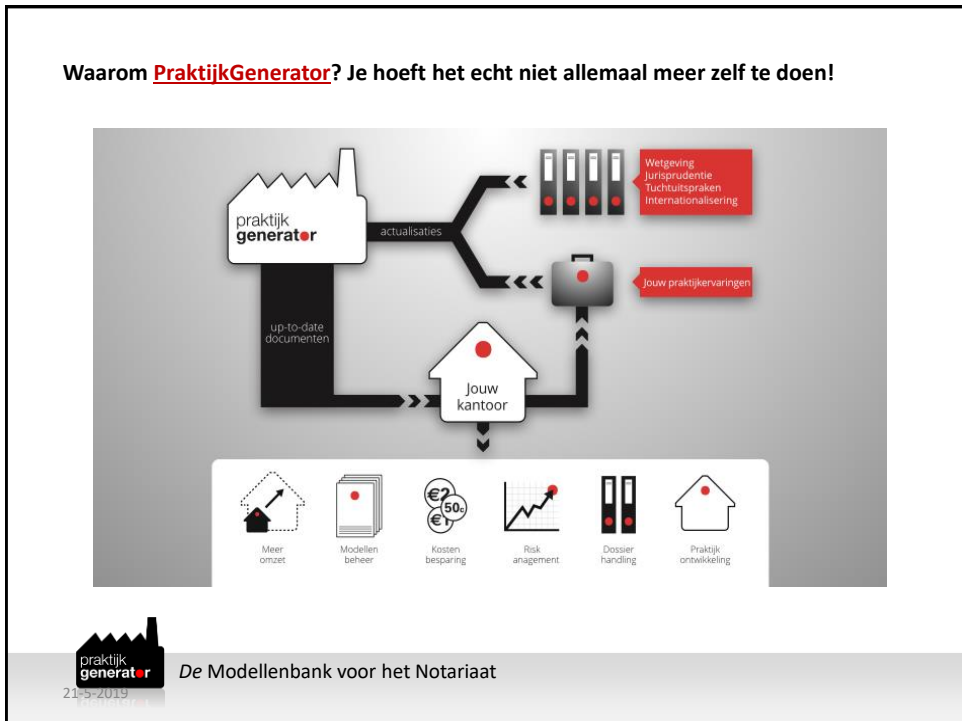


1



2

Waarom **PraktijkGenerator**? Je hoeft het echt niet allemaal meer zelf te doen!

- GRATIS (bij het **Advanced Abonnement**) alle P.E. punten voor jou EN al jouw kantoorgenoten via onze Master Classes (live en on demand) met onderwerpen voor de gehele notariële praktijk
- Minimaal €500 meer omzet uit bestaande dossiers: Door de juiste vragen te stellen, voldoe je aan je belehrungspflicht en kun je de omvang van de werkzaamheden gerechtvaardigd uitbreiden en jouw expertpositie verbeteren
- Controlled open source: gebruikers geven feedback op content, waardoor het niveau permanent stijgt en altijd up to date blijft
- Klik **[hier voor alle voordelen](#)** op een rij...

Meer weten? Kijk op: www.praktijkgenerator.nl

Wil je een vrijblijvende demonstratie van het systeem? Neem dan contact op:

mr. Jan-Jaap Groeneveld, tel: 06 11 21 41 95 - email: janjaap.groeneveld@praktijkgenerator.nl

mr. Dirk de Lange, tel: 06 46 37 85 59 - email: dirk.de.lange@praktijkgenerator.nl

Wil je meer weten over ons gehele opleidingsprogramma, klik dan **[HIER](#)**



21-5-2019

*Veel notariskantoren hebben een abonnement op ons knowhowstelsel
Nu ook modellen vastgoed en familierecht
Alle PE-punten voor u en al uw kantoorgenoten GRATIS bij een advanced abonnement*

3

Webinar programma 2019

Zie het complete programma op www.praktijkgenerator.nl/academy

Dit webinar omvat 3 hoofdstukken van (minimaal) 1 uur. Elk hoofdstuk geeft recht op 1 PE punt. Wilt u een PE punt verdienen dan dient u de ondemand webinar via onderstaande registratie link te bekijken.

- Hoofdstuk 1: [webinar – modellen - D. de Lange](#)
- Hoofdstuk 2: [webinar – modellen - D. de Lange](#)
- Hoofdstuk 3: [webinar – modellen - D. de Lange](#)

Deze iPDF bevat de handout van de gebruikte powerpoint van deze les. Deze is gekoppeld aan de video van de webinar. Dit is te gebruiken als naslagwerk en voor snelle toegang tot een deel van de les. Hiermee kunt u **geen** PE punten verdienen, dat kan alleen na registratie.



21-5-2019

De Modellenbank voor het Notariaat

4



praktijk
generator

De kwaliteitsstandaard
voor het notariaat

21-5-2019

5



**Master Class Snel en Efficiënt
werken met PG en Kennisbank Via
Juridica**

Donderdag 18 april 2019
Vianen



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

6

Doelstellingen



- Intelligent Model
- Overdracht aandelen: Cliëntacceptatie
- WWFT
- Gebruik draaiboek
- Intakeoptimalisatie
- Register van Aandeelhouders
- OVA's of Rekenen



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

7

Intelligent Model



- Intelligentie van A tot en met Z?
- Of tussenvorm? Meestal weet je al wat je nodig hebt:
 - Mappenstructuur
 - Modelselectie: route naar juiste model
 - Model van grondstof naar halffabrikaat:
 - Kiezen juiste varianten
 - Invullen dossierspecifieke velden



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

8

Het dossier



- Overdracht 50% aandelen in The Sky has No Limits B.V. door Bart-Kees aan Multi-Ventures B.V.
- Koopprijs € 10: betaling door schuldovername



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

9

Waar beginnen we?



- Bij het begin: Cliëntacceptatie en transactieacceptatie
- Aan notaris bekend: 39 lid 1 Wna: identificatie
- WWFT



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

10

WWFT



- Beleid
- Uitvoering
- Updaten
- Scholing
- Compliance



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

11

Compliance Protocol



- Leg Beleid vast
- Maak keuze: zelf doen of uitbesteden
- Leg Uitvoering vast
- Levend document
- Compliance: maak het compliancebestand



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

12

WWFT toepassen 1



- Gebruik draaiboek WWFT
- Voor elke cliënt en UBO herhalen
- Zorg dat je ervoor wordt betaald:
 - de maatschappij eist dit van ons en de cliënt moet de rekening betalen, NIET de notaris
- Non-compliance: makkelijk meetbaar en wordt uiteindelijk altijd ontdekt



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

13

WWFT toepassen 2



- Melden?
- Aan de slag!



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

14

Aan de slag 1



- Wat gingen we ook alweer doen?
- Aandelenoverdracht!
- Hoe nu verder?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

15

Aan de slag 2



- Draaiboek



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

16

Aan de slag 3



- Wat zou u in een checklist opnemen?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

17

Aan de slag 4



- Wat is Intakeoptimalisatie?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

18

Aan de slag 5



- Opdrachtbevestiging: wat zou u daarin opnemen?
- Hoe nu verder?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

19

Aan de slag 6



- Maken akte



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

20

Aan de slag 7



- Maken akte
- **Opnemen bijzondere vormen van betaling**
- Wat is daar nog meer mee?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

21

Aan de slag 8



- Maken akte
- Opnemen bijzondere vormen van betaling
- **Wat is daar nog meer mee?**



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

22

Aan de slag 9



- Toegift: volmacht?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

23

Aan de slag 10



- Moedeloos geworden: hoe kan dit allemaal voor ongeveer € 650?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

24

Aan de slag 11



- Rekentool kosten per dossier
- Rekentool voetprint aandelenoverdracht



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

25

Aan de slag 12



- Bijwerken aandeelhoudersregister:
 - Papier
 - Elektronisch



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

26

Praktische tips



- Communiceer duidelijk: manage de verwachtingen



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

27

Praktische tips 2



- Doe aan cross selling



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

28

Praktische tips 3



- Ken uw eigen beperkingen



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

29

Praktische tips 4



- Er is iets misgegaan, meld dat meteen aan de cliënt en los het op



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

30

Praktische tips 5



- Uw voorganger heeft een fout gemaakt...



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

31

Praktische tips 6



- Bestudeer statuten: wat bij onvolkomenheden?



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

32

Praktische tips 7



- Help bij opstellen van documentatie voor besluitvorming



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

33

Praktische tips 8



- Er zijn 2 of meer aandeelhouders in BV



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

34

Tijd over?



- OVA's
- Surfen op PG.nl
- Lunch!!!



De Modellenbank voor het notariaat

21-5-2019

35



De kwaliteitsstandaard
voor het notariaat

21-5-2019

36